

Zadar projekt d.o.o. u stečajuFolnegovićeva 1c
Zagreb

N/p stečajni upravitelj Zdravko Mitak, dipl.oec

Zagreb, 24.03.2021.

PREDMET :**PISMO NAMJERE**

Poštovani,

U postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi se stečajni postupak u odnosu na društvo ZADAR PROJEKT d.o.o. u stečaju, OIB: 48307144485, Folnegovićeva 1, Zagreb pod poslovnim brojem St-1589/2018.

Društvo BMP ASSET d.o.o., Petrova 88, Zagreb, OIB: 61359580738 kao razlučni i stečajni vjerovnik društva u stečaju društva temeljem činjenicama kako slijede :

- BMP ASSET d.o.o. je vjerovnik sa sveukupnom tražbinom od 203.097.621,27 kn (99,985%) od čega se na osiguranu tražbinu razlučnim pravom odnosi iznos od 202.649.519,18 kn (99,764% utvrđenih tražbina)

- djelatnost BMP ASSET d.o.o. je istovjetna djelatnosti stečajnog dužnika, investicije u građevinarstvu, te da postoji interes dovršetka započetog projekta izgradnje poslovno stambenog kompleksa na lokaciji u Zadru, Murvička cesta

- prema projekciji izgradnje poslovno stambenog kompleksa, procjenjuje se ukupna neto investicija od oko 383,6 mil. kn., ostvarenje neto prihoda u četverogodišnjem investicijskom ciklusu od 589,5 mil. kn., a što neupitno ukazuje na gospodarski interes nastavka djelatnosti stečajnog dužnika

- BMP ASSET d.o.o. je upoznat sa stanjem imovine i obaveza stečajnog dužnika, te je zainteresiran za nastavak poslovanja jer očekuje da će se na navedeni način namiriti u većem iznosu nego da se provede stečajni postupak uz likvidaciju i brisanje stečajnog dužnika.

Temeljem navedenog BMP ASSET d.o.o. predlaže da stečajni upravitelj izradi stečajni plan u cilju zaključenja stečajnog postupka uvažavajući slijedeće bitne komponente i spremnost vjerovnika:

- da preuzme udjele u stečajnom dužniku na način da se smanji postojeći temeljni kapital svođenjem na 0,00 i poništenjem postojeće vlasničke strukture

- da u svrhu nužne likvidnosti za pokriće troškova provedbe stečajnog plana i namirenja svih drugih vjerovnika utvrđenih tražbina, izvrši dokapitalizaciju uplatom u novcu

- da u svrhu uravnoteženja imovine i obaveza društva kako bi prestao stečajni razlog prezaduženosti, unese u kapital društva potreban iznos potraživanja, a koji bi u postupku smanjenja takvog kapitala bio dostatan za pokriće kumuliranih gubitaka, pri čemu bi preostalo potraživanje ostalo osigurano razlučnim pravom

- da je spreman odgoditi rokove naplate preostalog potraživanja od dužnika na rok od 2 do 4 godine kako bi se po ročnosti uskladilo sa očekivanim efektima planirane investicije
- da je u svrhu realizacije stečajnog plana, spreman izdati sve izjave i / ili potvrde potrebne za provedbu stečajnog plana
- kako je vjerovnik 99,985% sveukupno utvrđenih tražbina, a nije osnovan odbor vjerovnika, u smislu odredbe članka 304.st.2. Stečajnog zakona vjerovnik je spreman savjetodavno sudjelovati sa stečajnim upraviteljem u izradi stečajnog plana, te staviti na raspolaganje svoje stručne službe i vanjske konzultante
- predlaže se da stečajni upravitelj sukladno odredbi članka 304.st.1. Stečajnog zakona podnese sudu stečajni plan, podredno da stečajni sudac zakaže ročište vjerovnika radi donošenja odluke kojom će se sukladno odredbi čl.304.st.2. SZ-a stečajnog upravitelja obavezati na izradu stečajnog plana

Za BMP Asset d.o.o.

BMP ASSET
d.o.o.
Zagreb

Željko Petković, direktor